



HOGAR CABAÑAS

CONTRATO NÚMERO SGA/004/2018

CONTRATO DE ADQUISICION DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO DENOMINADO "HOGAR CABAÑAS", REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR SU DIRECTORA GENERAL LA LICENCIADA MARTHA ALICIA IBÁÑEZ HERNÁNDEZ A QUIEN EN LO SUCESIVO Y PARA LOS EFECTOS DE ESTE CONTRATO SE LE DENOMINARÁ "HOGAR CABAÑAS"; Y POR LA OTRA PARTE EL C. ROLANDO RAMÍREZ JIMÉNEZ, A QUIEN EN LO SUCESIVO Y PARA LOS EFECTOS DEL PRESENTE CONTRATO SE LE DENOMINARÁ "EL ADJUDICADO"; QUIENES EN PLENO USO DE SUS FACULTADES FÍSICAS Y MENTALES, HÁBILES PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE, SE SUJETAN A LOS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

DECLARACIONES

A.- Declara "HOGAR CABAÑAS":

I. Que es un Organismo Público Descentralizado, con personalidad jurídica y patrimonio propio que tiene a su cargo la asistencia integral a los niñas, niños y adolescentes que se encuentran en situación vulnerable, derivados por las autoridades competentes, con el objetivo de formarlos e integrarlos a la sociedad, creado por decreto número 17002 expedido por el Congreso de la Entidad, publicado en el periódico oficial "El Estado de Jalisco" de fecha 15 quince de enero de 1998 mil novecientos noventa y ocho.

II. Que la Lic. Martha Alicia Ibáñez Hernández, tiene el carácter de Directora General, el cual le fue conferido mediante nombramiento expedido por la Junta de Gobierno del "HOGAR CABAÑAS", con fecha 18 dieciocho de julio del 2016 dos mil dieciséis, en virtud del acuerdo favorable del C. Gobernador Constitucional del Estado de Jalisco, Mtro. Jorge Aristóteles Sandoval Díaz, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 72, 77 fracción III, y 83 fracción VI del Código de Asistencia Social del Estado de Jalisco, por lo que cuenta con facultades suficientes para representarlo y celebrar convenios, contratos y actos jurídicos, las cuales a la fecha no le han sido modificadas ni restringidas en alguno de sus términos, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 85 fracciones II y XIX y demás relativos y aplicables del ordenamiento en cita.

III. Que tiene como domicilio legal el ubicado en avenida Mariano Otero número 2145, colonia Residencial Victoria, Municipio de Zapopan, Jalisco.

IV. Que para el cumplimiento de sus funciones y en virtud de la solicitud de compra presentada por las áreas requirentes conformadas por Yareli Fernanda Vázquez Cano, Nutrióloga y Eduardo Arafat Gutiérrez Corona, Coordinador de Cocina, todos adscritos a "HOGAR CABAÑAS", se llevó a cabo la LICITACIÓN PÚBLICA HC/LPL/001/2018, financiada con recursos Estatales PARA LA ADQUISICIÓN DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS, en lo subsecuente "LA LICITACIÓN" la cual se adjunta en su totalidad al presente en un tanto debidamente firmado por las partes formando parte integral de este contrato como anexo 1; licitación dentro de la cual se establecieron las bases para la adquisición de diversos productos alimenticios divididos por rubros tal y como consta en las bases de la convocatoria en las que se establecieron los rubros de "carnicería" y "pollo" y una vez analizadas las propuestas técnicas y económicas de los participantes, evaluando la totalidad de las proposiciones licitables, por lo que ve a los rubros de "LA LICITACIÓN" señalada, mediante fallo del 27 (veintisiete) de febrero de 2018 (dos mil dieciocho) determinó adjudicar la presente operación contractual a "EL ADJUDICADO",



HOGAR CABAÑAS

pues fue quien presentó aquella con mayor solvencia ya que reunió, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en las bases de la convocatoria, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la convocante, y garantizó satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas, como se determinó en el dictamen que fundamenta al citado fallo, de acuerdo a lo establecido por los artículos 66, 67 y 69 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, para el Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco, así como el artículo 73 del Reglamento de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, para el Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco .

B.- Declara "EL ADJUDICADO":

I. Ser una persona física con la capacidad jurídica para contratar y obligarse en la ejecución de lo pactado en el presente instrumento.

II. Que se encuentra al corriente de todas las obligaciones fiscales que le impone la legislación aplicable de acuerdo al Código Fiscal de la Federación y demás leyes tributarias y se encuentra dada de alta ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público con Registro Federal de Contribuyentes RAJR630827JD1; y, que tiene su domicilio fiscal en calle Francisco Silva Romero número 327, colonia Analco, Guadalajara, Jalisco.

III. Reconoce que su representada dispone de los elementos materiales propios e intelectuales suficientes para obligarse en términos de este contrato y que conoce todos los detalles concernientes a los bienes licitados y requeridos, comprometiéndose a la ejecución de este documento, poniendo para ello toda su experiencia y conocimiento.

C.- Ambas partes, después de manifestar las declaraciones antes citadas, comparecen a este acto en plenitud de facultades de manera libre y espontánea y que las cláusulas que a continuación se detallan constituyen la expresión fiel de su voluntad sin reserva y que conocen la trascendencia y efectos legales de su firma, manifestando conocer y ajustarse al contenido, lineamientos y principios establecidos por la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios y su Reglamento, sujetándose al tenor de las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA.- El objeto del presente contrato es la Adquisición de productos alimenticios, en específico de carnicería y pollo, con las características y especificaciones requeridas por "HOGAR CABAÑAS", tal y como se detallan a continuación y conforme a la oferta realizada por "EL ADJUDICADO" de acuerdo las bases y aclaraciones de "LA LICITACIÓN" y la propuesta técnica y económica presentada por éste, documentos que forman parte integral de éste documento siendo las siguientes:

Handwritten signature in blue ink: "M..." and "Justicia y Paz"

| CARNICERÍA | | | | | | |
|---|--------|----------|-----------------|-------------|-----|-------------|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | SUBTOTAL | IVA | TOTAL |
| Cabeza de cerdo, (pieza de 5 kg) | Pza | 11 | \$116.00 | \$1,276.00 | - | \$1,276.00 |
| Carne para hamburguesa, pieza de 100grs | Pza | 2100 | \$10.00 | \$21,000.00 | - | \$21,000.00 |



HOGAR CABAÑAS

Ma

Detalles de compra

| | | | | | | |
|----------------------------------|-----|------|----------------|---------------------|----------|---------------------|
| Chicharrón Botanero | Kg | 56 | \$164.00 | \$9,184.00 | - | \$9,184.00 |
| Chicharrón Prensado | Kg | 26 | \$94.00 | \$2,444.00 | - | \$2,444.00 |
| Chorizo | Kg | 231 | \$68.00 | \$15,708.00 | - | \$15,708.00 |
| Chuleta ahumada, Pieza de 120grs | Pza | 2520 | \$10.00 | \$25,200.00 | - | \$25,200.00 |
| Cocido Res | Kg | 368 | \$84.00 | \$30,912.00 | - | \$30,912.00 |
| Costilla cerdo para freir | Kg | 788 | \$74.00 | \$58,312.00 | - | \$58,312.00 |
| Espaldilla | Kg | 131 | \$64.00 | \$8,384.00 | - | \$8,384.00 |
| Espinazo | Pza | 1995 | \$6.00 | \$11,970.00 | - | \$11,970.00 |
| Hueso | Kg | 53 | \$12.00 | \$636.00 | - | \$636.00 |
| Lengua de cerdo | Kg | 289 | \$74.00 | \$21,386.00 | - | \$21,386.00 |
| Lomo Cerdo | Kg | 38 | \$74.00 | \$2,812.00 | - | \$2,812.00 |
| Milanesa Cerdo | Kg | 263 | \$78.00 | \$20,514.00 | - | \$20,514.00 |
| Molida mixta | Kg | 1706 | \$92.00 | \$156,952.00 | - | \$156,952.00 |
| Pierna Cerdo en trozo o bistek | Kg | 1754 | \$72.00 | \$126,288.00 | - | \$126,288.00 |
| Pulpa de Res en Trozo o Bistek | Kg | 2636 | \$128.00 | \$337,408.00 | - | \$337,408.00 |
| Molida de Res | Kg | 50 | \$108.00 | \$5,400.00 | - | \$5,400.00 |
| Filete de Res Caña | Kg | 150 | \$220.00 | \$33,000.00 | - | \$33,000.00 |
| Tocino | Kg | 121 | \$102.00 | \$12,342.00 | - | \$12,342.00 |
| | | | TOTALES | \$901,128.00 | - | \$901,128.00 |

| POLLO | | | | | | |
|--------------------------------|--------|----------|-----------------|---------------------|----------|---------------------|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | SUBTOTAL | IVA | TOTAL |
| Nuget de Pollo | Kg | 250 | \$86.00 | \$21,500.00 | - | \$21,500.00 |
| Milanesa de Pollo | Kg | 850 | \$102.00 | \$86,700.00 | - | \$86,700.00 |
| Pollo Entero en Canal con piel | Kg | 1995 | \$48.00 | \$95,760.00 | - | \$95,760.00 |
| | | | TOTALES | \$901,128.00 | - | \$203,960.00 |



HOGAR CABAÑAS

"EL ADJUDICADO" se compromete a entregar los productos adquiridos con las adecuadas medidas de refrigeración, así como a que dichos productos cumplan con las características, especificaciones y regulaciones contenidas por las Normas Oficiales Mexicanas NOM-213-SSA 2002 Y NOM-251-SSA1-2009.

Los productos cárnicos adquiridos deberán ser frescos, no congelados. La carne de Res deberá de provenir de ganado de engorda tipo europeo o de novillos o toretes no mayores a dos años. Carne de color rojo claro a rojo vivo, consistencia firme, aspecto jaspeada o vetada, grasa blanca o cartilago tierno con un tiempo de sacrificio no mayor a 24 horas. Asimismo, deberá provenir de pulpa fina, completamente magra. La carne de Cerdo, deberá de ser de animales con un peso promedio de 90 a 110 kg, en pie, de línea o calidad y frescos, no congelados. El pollo deberá ser fresco, recién matado, con un sacrificio no mayor a 24 horas previas a la entrega, pigmentado natural, no congelado, corte en canal completamente limpio y de peso mínimo de 2.5 kilogramos, sin que exista deshidratación excesiva.

"EL ADJUDICADO" se compromete a entregar productos en perfectas condiciones de higiene y deberá cumplir con todas las condiciones y requisitos de sanidad que la Secretaría de Salud establece, tanto en su conservación, transportación refrigerada y entrega.

Asimismo, "EL ADJUDICADO" se obliga a entregar los productos en perfectas condiciones de empaquetado y traslado, debiendo cumplir para tales efectos con envases primarios y secundarios que cumplan con las especificaciones que en la materia emite la Comisión Federal para la Protección de Riesgos Sanitarios; debe además garantizar que los empaques colectivos resguarden la integridad de los empaques primarios y secundarios, señalando expresamente en cada uno de ellos si el producto que contiene requiere de condiciones especiales de transportación y almacenamiento.

Para lo no señalado en este documento y sus anexos, las partes convienen en ajustarse a los lineamientos señalados por la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, y su Reglamento, así como a las Políticas, Bases Generales y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Hogar Cabañas.

SEGUNDA.- "EL ADJUDICADO" manifiesta que los bienes corresponden a cada una de las especificaciones contenidas en la cláusula que antecede así como en "LA LICITACIÓN" del presente contrato y que han quedado descritos, obligándose a su estricto cumplimiento y a respetar el precio señalado durante toda la vigencia del mismo, la cual será del 28 (veintiocho) de febrero del 2018 (dos mil dieciocho) y hasta el 05 (cinco) de diciembre de 2018 (dos mil dieciocho), periodo en el cual podrá "HOGAR CABAÑAS" solicitar parcial o totalmente los productos adquiridos, de acuerdo a las solicitudes de entrega correspondientes.

TERCERA.- Manifiesta "EL ADJUDICADO" que el costo total de los bienes descritos en la cláusula segunda del presente contrato y sus anexos es de \$1,105,088.00 (Un millón ciento cinco mil ochenta y ocho pesos 00/100 M.N.) incluyendo los impuestos correspondientes a que se encuentra obligado, en el entendido que dicho monto corresponde a la cantidad máxima de los bienes que "HOGAR CABAÑAS" podrá adquirir, de acuerdo a las necesidades que le sean generadas durante la vigencia del presente contrato, sin que

[Handwritten signature]



HOGAR CABAÑAS

puedan modificarse los precios ya ofertados por "EL ADJUDICADO". Asimismo, durante el desarrollo de la relación contractual y siempre que se ajuste a los lineamientos del artículo 80 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, "HOGAR CABAÑAS" podrá aumentar la cantidad máxima de bienes a solicitar, siempre que no se rebase el 20% del monto total del presente contrato.

CUARTA.- "HOGAR CABAÑAS" manifiesta estar de acuerdo con el precio pactado por "EL ADJUDICADO", el cual se ajusta a lo establecido en el proceso de "LA LICITACIÓN" y su fallo el que cubrirá con recursos estatales. Las partes manifiestan que la entrega de los bienes materia del presente contrato deberá realizarse en las cantidades y fechas que sean señaladas por "HOGAR CABAÑAS" en las órdenes de compra y/o entrega y/o suministro que para tales efectos realizará por escrito de manera personal, vía telefónica o digitalmente al correo electrónico señalado por "EL ADJUDICADO" en los documentos que acompañó a su propuesta en "LA LICITACIÓN", siendo el denominado supercarnepampera@prodigy.net.mx; cada solicitud deberá ser entregada por "HOGAR CABAÑAS" con por lo menos 24 (veinticuatro) horas previas a la fecha de entrega correspondiente, fecha en la cual "EL ADJUDICADO" deberá ineludiblemente realizar la entrega correspondiente. Asimismo, "Hogar Cabañas" estará facultado, en cualquier momento de la relación contractual, a solicitar la totalidad de los bienes que, en su caso, se encuentren pendientes por entregar.

"EL ADJUDICADO" o cualquiera de sus representantes deberá presentarse en la fecha acordada, con los bienes y en las cantidades a que se obligó, en las unidades de medida y presentación ofertados, aceptando expresamente desde estos momentos que las personas que se presenten a su nombre en la entrega de los bienes actuarán como sus representantes para todos los efectos legales por lo que estarán facultados para responder por cualquier anomalía, defecto, error, vicio oculto, mal estado, caducidad distinta a la acordada o presentación diversa a la señalada en la cláusula primera, o bien cualquier otra inconsistencia que pudieran presentar los bienes materia de este contrato. Previo a las fechas de entrega de los bienes, "EL ADJUDICADO" deberá remitir vía correo electrónico a contabilidadcabanas@hogarcabanas.org.mx y a compras@hogarcabanas.org.mx, el Comprobante Fiscal Digital por Internet (CFDI) correspondiente a los productos a entregar en sus formatos .xml y .pdf, el cual deberá cumplir con todos y cada uno de los requisitos que las autoridades fiscales imponen o bien llegasen a imponer en el transcurso de la vigencia de la relación contractual que en este acto inicia; y presentarse el día señalado con la siguiente documentación:

1. Cinco tantos impresos del CFDI,
2. Copia fotostática simple del presente contrato y;
3. Carta compromiso de canje en original, especificando clave, descripción, caducidad, fecha de fabricación y cantidad del producto. Documento además en el que se ampararán los vicios ocultos y/o defectos de fabricación del producto.

"EL ADJUDICADO" deberá hacer entrega de productos frescos con las características y la documentación a que se hace referencia "LA LICITACIÓN" la cual conoce y desde luego se compromete en los términos de su contenido.

Ambas partes establecen que "EL ADJUDICADO" cubrirá por su cuenta y riesgo, los gastos de seguro, transporte y maniobra para la entrega de bienes, responsabilizándose de que se entreguen en buenas condiciones en el lugar y tiempo señalado.



HOGAR CABAÑAS

Las partes acuerdan que "HOGAR CABAÑAS" se encuentra expresamente facultado, a través de su personal designado para recibir los productos adquiridos, a rechazar éstos cuando no cumplan con las especificaciones señaladas en este contrato y sus anexos, o bien cuando presenten cualquier anomalía, defecto, mal estado, vicio oculto, o cualquier situación que afecte las condiciones óptimas de los bienes, su almacenaje o conservación, a criterio de "HOGAR CABAÑAS".

"HOGAR CABAÑAS" a través de su personal, recibirá los productos, asegurándose que cumplen con los requisitos de calidad, cantidad, descripción, caducidad y fecha de elaboración convenidos en este documento y sus anexos, firmando de conformidad en las impresiones del CFDI, señaladas en esta cláusula. Dicha responsabilidad recaerá directamente en las áreas requirentes de "LA LICITACIÓN", estando obligados a cumplir con ello de acuerdo al artículo 101 del Reglamento. Una vez recibidos los bienes materia de este contrato, "EL ADJUDICADO" deberá presentar el día viernes inmediato siguiente a la fecha de entrega de los bienes, en el área de contabilidad de "HOGAR CABAÑAS", los comprobantes fiscales debidamente requisitados por el personal encargado de recibir los bienes, consecuentemente, "HOGAR CABAÑAS" procederá a realizar el pago del comprobante correspondiente, siempre que cumpla con todos los requisitos fiscales que la legislación imponga o llegase a imponer, dentro de un plazo no mayor a 15 (quince) días naturales siguientes a su recepción. En caso de que los comprobantes no reúnan los requisitos señalados, "HOGAR CABAÑAS" lo hará del conocimiento de "EL ADJUDICADO", quien deberá de subsanarlo a la brevedad y presentarlo, debidamente firmado por el área receptora del material, en el departamento de contabilidad, reiniciándose el plazo que "HOGAR CABAÑAS" tiene para su pago.

"EL ADJUDICADO" se obliga a realizar las gestiones aquí señaladas y necesarias para el pago de cada comprobante en un plazo no mayor a tres meses contados a partir de la fecha de entrega de la mercancía, aceptando expresamente que para el caso de no realizarlo en el plazo señalado no procederá el pago relativo a dicho comprobante, renunciando a la facultad de cobro que la ley pudiera concederle respecto a éste.

QUINTA.- Si en cualquier momento en el curso de la ejecución del contrato, "EL ADJUDICADO" se encontrara en una situación que impidiera la oportuna entrega de los productos adquiridos de acuerdo a las fechas solicitadas y dentro de los plazos a los cuales se obligó en el presente contrato, deberá notificar de inmediato por escrito a "HOGAR CABAÑAS", indicando las causas de la demora y su duración probable solicitando prórroga antes de los cinco días hábiles del vencimiento del plazo que tenga para la entrega. "HOGAR CABAÑAS" analizará la solicitud de "EL ADJUDICADO" bajo su propio y más estricto criterio, determinando su procedencia, debiendo dar a conocer su resolución con anterioridad a la fecha de entrega señalada en la cláusula cuarta del presente contrato.

SEXTA.- Las partes establecen que la forma de pago será en moneda nacional y en una sola exhibición para lo cual, "EL ADJUDICADO" deberá entregar y/o actualizar, al día hábil siguiente a la celebración del presente contrato, en el Departamento de Compras de "HOGAR CABAÑAS", en su domicilio señalado en el presente documento, copia de la siguiente documentación:

- 1) Registro Federal de Contribuyentes,
- 2) Constancia del domicilio fiscal del beneficiario, incluyendo código postal,
- 3) Poder notarial del representante legal y boleta de inscripción al Registro Público de la Propiedad



JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO
PODER EJECUTIVO



HOGAR CABAÑAS

M

Leticia J. Cruz Flores Justiz

- 4) Identificación oficial del representante legal con fotografía y firma,
- 5) Constancia de la institución bancaria sobre la existencia de la cuenta de cheques abierta a nombre del beneficiario, que incluya el número de cuenta con 11 posiciones, así como la clave bancaria estandarizada (CLABE) con 18 posiciones, o estado de cuenta.
- 6) Constancia de cumplimiento de obligaciones fiscales como señala el artículo 32-d del código fiscal de la federación.

SÉPTIMA.- "EL ADJUDICADO" reconoce bajo protesta de decir verdad, que conoce y acepta plenamente el contenido de "LA LICITACIÓN", la convocatoria, juntas de aclaraciones, presentación de propuestas y fallo así como la totalidad de los documentos que la integran, obligándose a su contenido y comprometiéndose a su estricto cumplimiento. De la misma manera refiere contar con la capacidad suficiente para garantizar las adjudicaciones de los productos y servicios ofertados.

OCTAVA.- "EL ADJUDICADO" manifiesta bajo protesta de decir verdad que no se encuentra en alguno de los supuestos a que hace referencia el artículo 52 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

NOVENA.- "EL ADJUDICADO" se obliga a conducirse con el máximo profesionalismo y ética en el desempeño de sus servicios y de sus representantes, trabajadores o personal encomendado por aquel para el cumplimiento del presente contrato. Dicha obligación prevalecerá por toda la vigencia de su contratación. En todo lo inherente a su intervención en los servicios prestados, "EL ADJUDICADO" deberá proceder de tal manera que no sufra menoscabo alguno la buena imagen, prestigio y fama pública de "HOGAR CABAÑAS" o cualquiera de sus representantes, empleados o programas.

En caso de que por acciones directas o indirectas de "EL ADJUDICADO" sus representantes, trabajadores o personal encomendado ponga en riesgo la integridad de las niñas, niños o adolescentes o se esté afectando el adecuado funcionamiento del albergue de acuerdo al criterio de "HOGAR CABAÑAS", SE PROCEDERÁ A LA INMEDIATA RECISIÓN del presente contrato por lo que el aviso correspondiente podrá darse en cualquier momento, sin necesidad de aviso anticipado y sin responsabilidad para "HOGAR CABAÑAS", en atención al interés superior de la niñez establecido en la legislación.

DÉCIMA.- Los derechos y obligaciones derivadas del presente contrato, no podrán ser cedidos o transferidos a ninguna persona física o moral o entidad, salvo por consentimiento previo por escrito de la otra parte; cualquier cesión de obligaciones y/o derechos realizado sin el consentimiento por escrito de las partes quedará sin efectos legales sobre la presente transacción contractual además de que será causa de rescisión inmediata del mismo.

DÉCIMA PRIMERA.- Al presente se anexa el Reglamento para Trabajadores Subordinados a personas físicas o morales que presten sus servicios a Hogar Cabañas, el cual forma parte íntegra del presente contrato para los efectos legales a que haya lugar comprometiéndose "EL ADJUDICADO" su contenido y obligándose a entregarlo de manera personal a cada uno de los trabajadores que bajo su subordinación y supervisión hubiese designado para el cumplimiento de sus obligaciones y/o que por cualquier motivo tuvieran que ingresar a las instalaciones de "HOGAR CABAÑAS", manifestándose responsable de explicar sus alcances a aquellos, en el entendido de que cualquier



HOGAR CABAÑAS

incumplimiento a su contenido podrá ser motivo de rescisión del presente contrato, a criterio de "HOGAR CABAÑAS".

DÉCIMA SEGUNDA.- Ambas partes establecen que serán causas de rescisión del presente contrato, además de las señaladas por la legislación en la materia y el cuerpo del presente contrato, sin necesidad de trámite judicial alguno para "HOGAR CABAÑAS" y sin perjuicio de que pueda demandar la rescisión ante los tribunales competentes, las siguientes:

- A. Que "EL ADJUDICADO" no cumpla en tiempo y forma con la entrega de los bienes señalados en este instrumento o en sus anexos, con las fechas establecidas en las correspondientes órdenes de compra, y/o Entrega y/o suministro, o en los plazos adicionales que "HOGAR CABAÑAS" le hubiese concedido.
- B. Si "EL ADJUDICADO" cede total o parcialmente, bajo cualquier título, los derechos u obligaciones que del presente contrato se desprenden.
- C. Cuando por resolución dictada por la autoridad competente se declare el concurso mercantil, proceso de quiebra o suspensión de pagos de "EL ADJUDICADO".
- D. Si los bienes materia del presente contrato no cumplen con las especificaciones aprobadas en "LA LICITACIÓN", Normas Oficiales señaladas o bien las señaladas en el presente contrato o sus anexos.
- E. Que "EL ADJUDICADO" varíe o modifique en todo o en parte las características de alguno de los productos que se adquieren, ya sea en cantidad, calidad, caducidad, presentación o cualquier otra situación que sea distinta a lo contratado.
- F. Si "EL ADJUDICADO", o cualquiera de sus representantes, trabajadores, personal comisionado o sus acompañantes, realicen actos que de manera directa o indirecta afecten a los menores de edad albergados en "HOGAR CABAÑAS" a criterio de éste o de manera tal que se vea afectado el interés superior del niño, independientemente de las responsabilidades civiles, administrativas o penales a que haya lugar. O bien, actos en contra de los trabajadores, personal, visitantes o público en general que se encuentre en las instalaciones de "HOGAR CABAÑAS".
- G. Que "EL ADJUDICADO" incurra en actos que vayan en contra de los objetivos institucionales y/o en detrimento de la población atendida.
- H. En caso de cualquier incumplimiento por parte de "EL ADJUDICADO" a las obligaciones estipuladas en este contrato.
- I. En caso de que los trabajadores o personal de "EL ADJUDICADO" llegasen a interponer procesos laborales en contra de "HOGAR CABAÑAS" y "EL ADJUDICADO" no reconozca como de su exclusiva responsabilidad las relaciones laborales que entabló con aquellos.
- J. Si "EL ADJUDICADO" no sacare a salvo a "HOGAR CABAÑAS" de cualquier reclamación en materia laboral, civil o penal o cualquier acción interpuesta por sus trabajadores, clientes o proveedores.
- K. Las demás análogas o similares que hagan imposible la continuidad del presente contrato o bien, en cualquier otro caso señalado por la Ley.

DÉCIMA TERCERA.- "EL ADJUDICADO", a efecto de garantizar el cumplimiento del presente contrato así como para responder por defectos, vicios ocultos, variaciones en especificaciones de los servicios contratados o de los productos e insumos descritos en el presente contrato o en "LA LICITACIÓN", su aplicación o mano de obra (en su caso) en deficiencias, defectos y vicios ocultos de ésta o los materiales utilizados para ello, términos, plazos de entrega, demás requisitos y características comprendidas en "LA LICITACIÓN", así como incumplimiento a la normatividad aplicable; deberá garantizarlo a través de cualquiera de los medios establecidos por el artículo 84 la Ley de Compras



HOGAR CABAÑAS

Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios y 100 de su Reglamento, a su elección, dentro de los diez días naturales siguientes a la celebración del presente contrato por un importe equivalente al 10% (diez por ciento) del costo total de este contrato incluyendo el importe del Impuesto al Valor Agregado correspondiente.

Para el caso de que "EL ADJUDICADO" eligiese como medio para garantizar sus obligaciones la fianza a que hace referencia el numeral 110 del Reglamento, ésta deberá decir a la letra:

- a) Que la afianzadora (nombre de la afianzadora), en ejercicio de la autorización que le otorgó el Gobierno Federal, en los términos de la ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, se constituye fiadora por la suma de (monto de la fianza).
- b) Que la presente fianza se otorga para garantizar por (Nombre de "EL ADJUDICADO" con Registro Federal de Contribuyentes (RFC), y con domicilio en (domicilio de "EL ADJUDICADO"), todas y cada una de las obligaciones contenidas en el contrato (número de contrato y fecha) celebrado con el "HOGAR CABAÑAS" por un importe de (monto total del contrato) incluyendo el Impuesto al Valor Agregado correspondiente.

La afianzadora deberá, dentro de la redacción de la fianza correspondiente, aceptar expresamente:

- a) Que la fianza se otorga para garantizar todas y cada una de las obligaciones contractuales derivadas de "LA LICITACIÓN" materia del presente contrato.
- b) Que a elección de "HOGAR CABAÑAS" podrá reclamarse el pago de la fianza por cualquiera de los procedimientos establecidos en la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas; o bien, a través del artículo 63 de la Ley de Protección y Defensa de los Usuarios de los Servicios Financieros.
- c) Que, la institución de fianzas otorga su consentimiento para que la fianza continúe vigente aun cuando se otorguen prórrogas o esperas a "EL ADJUDICADO" para el cumplimiento de las obligaciones que se afianzan.
- d) Que la fianza estará vigente durante la substanciación de todos los recursos legales o juicios que se interpongan y hasta que se dicte resolución definitiva por autoridad competente.
- e) Que para la cancelación o liberación de la fianza siempre se requerirá la conformidad previa, expresa y por escrito de "HOGAR CABAÑAS".
- f) Que "HOGAR CABAÑAS" cuenta con un término de dos años contados a partir del incumplimiento de "EL ADJUDICADO", para reclamar el pago a la afianzadora, por lo que de no presentarse dentro de dicho plazo operará la caducidad de la misma; o bien que la vigencia de la fianza deberá ser de dos años, contados a partir del día siguiente al incumplimiento del fallo.
- g) Que la fianza garantiza la calidad, defectos y vicios ocultos de los servicios contratados o de los insumos a que se obligó en utilizar, su debida aplicación y/o el cumplimiento

M

Leticia García Ríos



HOGAR CABAÑAS

de las obligaciones derivadas del contrato durante la vigencia de éste y hasta por 24 veinticuatro meses posteriores a su conclusión.

h) La aceptación de que la afianzadora se somete a la competencia de los juzgados del fuero común o federal con jurisdicción en la ciudad de Guadalajara, Jalisco.

DÉCIMA CUARTA.-"EL ADJUDICADO" acepta y reconoce expresamente que no se encuadran las partes del presente contrato dentro de los supuestos de los artículos 8, 10 o 12 de la Ley Federal del Trabajo, en virtud de que dicho prestador no queda sujeto a dirección, dependencia o subordinación alguna ante "HOGAR CABAÑAS".

Asimismo, "EL ADJUDICADO", reconoce expresamente como de su propia y exclusiva responsabilidad, las obligaciones de patrón que le impongan las leyes laborales, fiscales o penales, respecto del personal que contrate con motivo del cumplimiento de sus obligaciones contractuales, y se obliga a sacar en paz y a salvo a "HOGAR CABAÑAS" de cualquier reclamación que llegaren a promover sus trabajadores, toda vez que en el presente contrato no existe subordinación alguna entre "EL ADJUDICADO" y "HOGAR CABAÑAS" ni mucho menos entre el personal contratado por aquel o el comisionado para el cumplimiento de sus obligaciones contractuales.

DÉCIMA QUINTA.- Las partes acuerdan que "HOGAR CABAÑAS" se encontrará plenamente facultado para resolver la terminación anticipada del presente contrato cuando concurren razones de interés general, o bien, cuando por causas justificadas se extinga la necesidad de los bienes, de conformidad con lo señalado por el artículo 89 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios. En este supuesto, "HOGAR CABAÑAS" únicamente deberá notificar por escrito a "EL ADJUDUCADO" y estará obligado únicamente a cubrir los montos proporcionales a los bienes efectivamente entregados, y solo aquellos que ya hubiese solicitado en términos de la cláusula quinta del presente contrato.

DÉCIMA SEXTA.- Convienen las partes establecer la aplicación de penas convencionales, para el caso de que "EL ADJUDICADO" incumpla con alguna de las obligaciones a que se compromete en este contrato, en los supuestos y en las cantidades siguientes:

- A. Se hará acreedor a una penalización del 10% del costo de los bienes adquiridos, en caso de suministrarlo con especificaciones y/o características diferentes a las solicitadas por "HOGAR CABAÑAS", o en el caso de no cumplir con alguna de las obligaciones contraídas en el presente contrato; además, se podrá cancelar el total del pedido que se encuentre pendiente de ser entregado por "EL ADJUDICADO".
- B. Se aplicará una pena convencional sobre el importe total de los productos que no hayan sido recibidos o suministrados dentro del plazo establecido en los calendarios correspondientes, conforme a la siguiente tabla:

| DÍAS DE ATRASO (HÁBILES) | % DE LA PENA CONVENCIONAL |
|--------------------------|---------------------------|
| DE 01 HASTA 05 | 3% |
| DE 06 HASTA 10 | 6% |
| DE 11 HASTA 20 | 10% |

No obstante lo anterior, en el caso de que "EL ADJUDICADO" hubiese incurrido en retraso en la entrega de los productos solicitados, "HOGAR CABAÑAS" se encontrará

Handwritten signature and initials in blue ink.



HOGAR CABAÑAS

facultado a cancelar el pedido solicitado sin responsabilidad alguna y sin la obligación de realizar pago o compensación alguna por dicho pedido. En el mismo supuesto podrá hacer efectiva la penalidad señalada en el inciso A de la presente cláusula de manera proporcional al valor del pedido cancelado.

La aplicación de las penalidades señaladas en el listado anterior es independiente entre cada una de ellas, por lo que por el transcurso del tiempo en la omisión o retraso actualiza cada una de las hipótesis.

A partir de un retraso en la entrega de los bienes de 21 días o superior, se podrá rescindir el contrato a criterio del "HOGAR CABAÑAS". Se tomará como fecha de entrega el día en que se reciban en el lugar solicitado los bienes contratados; y la pena máxima será hasta de un 10% sobre el costo total de la presente operación, por concepto de cláusula penal, de conformidad a lo establecido por el artículo 107 del Reglamento de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenación y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco. Estas penas se harán efectivas con independencia de que se exija el pago de daños y perjuicios que el incumplimiento haya ocasionado.

"HOGAR CABAÑAS" podrá retener y aplicar las cantidades que se generen por concepto de penas convencionales de los importes que debe cubrir por concepto de pago de facturas.

DÉCIMA SÉPTIMA.- En el caso de presentarse cualquiera de las causas de rescisión, señaladas en la cláusula novena, y a efecto de proceder a la rescisión del presente contrato, se deberá observar lo siguiente:

1. "HOGAR CABAÑAS" comunicará por escrito a "EL ADJUDICADO" el incumplimiento al que haya incurrido, adjuntando copia simple de los documentos en los que conste dicho incumplimiento, concediéndole un término improrrogable de 5 días hábiles siguientes a aquel en que le sea efectuada la notificación correspondiente para que exponga lo que a su interés legal convenga y aporte, en su caso, los documentos que estime pertinentes. Ésta notificación, o cualquier otra a que se haga referencia en la presente cláusula, podrá realizarse a través de cualquiera de sus representantes o personal con el que se hubiese mantenido comunicación constante en virtud de la relación contractual aquí celebrada. En caso de negativa a recibir la notificación a que se hace referencia, cualquier servidor público de "HOGAR CABAÑAS" estará facultado para levantar la constancia correspondiente, comenzando a correr el término relativo a partir de la fecha de levantamiento de dicha constancia.
2. Transcurrido el término señalado en el párrafo anterior, "HOGAR CABAÑAS" contará con un plazo de hasta 20 (veinte) días hábiles para determinar lo conducente, considerando los argumentos y medios de prueba ofrecidos por "EL ADJUDICADO", notificando por escrito su resolución dentro del mismo plazo.
3. En caso de que se determine la rescisión del contrato y una vez que haya sido notificado "EL ADJUDICADO", "HOGAR CABAÑAS" estará facultado para exigir el pago como pena convencional del 10% del monto total del valor del contrato a "EL ADJUDICADO", pudiéndolo descontar el pago próximo inmediato que estuviese pendiente de cubrir por parte de "HOGAR CABAÑAS", o bien, para exigir a la afianzadora, el pago de la garantía otorgada como penalidad por incumplimiento a las obligaciones de "EL ADJUDICADO", a libre elección de "HOGAR CABAÑAS".

M
Ante mí
Notario



HOGAR CABAÑAS

DÉCIMA OCTAVA Acuerdan las partes que "HOGAR CABAÑAS" podrá llevar a cabo visitas en cualquier momento a las instalaciones de "EL ADJUDICADO" a efecto de verificar la información manifestada en su propuesta.

DÉCIMA NOVENA.- Para la interpretación y cumplimiento del presente contrato, las partes se someten a la jurisdicción y la competencia de los Tribunales del Primer Partido Judicial en el Estado de Jalisco o bien aquellos de competencia Federal con jurisdicción en este Tercer Circuito, renunciando expresamente al fuero que por razón de sus domicilios presentes o futuros pudiera corresponderles.

Ambas partes señalan como domicilios para oír y recibir toda clase de notificaciones para cualquier controversia o asunto relativo al presente contrato los siguientes:

1. "HOGAR CABAÑAS" el ubicado en ubicado en avenida Mariano Otero número 2145, colonia Residencial Victoria, Municipio de Zapopan, Jalisco.

2. "EL ADJUDICADO" señala como domicilio procesal para recibir cualquier notificación en lo relativo al presente contrato y las obligaciones que del mismo se desprenden el ubicado en calle Francisco Silva Romero número 327, colonia Analco, Guadalajara, Jalisco.

Conviniendo asimismo las partes que para cualquier efecto de cambio de domicilio deberá de comunicarse en un plazo máximo de 72 setenta y dos horas posteriores a que éste hubiese ocurrido, a través de cualquier medio fehaciente que deje constancia de recepción y en caso de no hacerse valido esto, cualquier tipo de notificación hecha en los domicilios señalados en el presente instrumento surtirá todos los efectos legales, acordándose cualquier nuevo domicilio que se señale deberá ser en la ciudad de Guadalajara, Jalisco.

Leído que fue por ambas partes este documento y sin existir vicios en el consentimiento, lo firmaron en la ciudad de Zapopan, Jalisco, a 28 (veintiocho) de febrero de 2018 (dos mil dieciocho) quedando un ejemplar en poder de cada una de ellas.

HOGAR CABAÑAS

EL ADJUDICADO

Lic. Martha Alicia Ibáñez Hernández
Directora General

C. Rolando Ramírez Jiménez.

TESTIGOS

Mtra. Gretta Odett Nava López

Lic. Rosa Leticia Sánchez Rojo